

ECOB AU CONSULTING

GREEN BUILDING DESIGN & SUSTAINABLE ARCHITECTURE

Architekten & Ingenieure im Verband Beratender Ingenieure und DGNB
Prüfsachverständige für energetische Gebäudeplanung in Berlin / Brandenburg

Ingenieur- & Sachverständigenbüro für energetische
Gebäudeplanung, Projektierung und Beratung

Consulting Engineers for Green Building Design,
Project Planning and Consultancy

GESCHÄFTSFELDER UND AUFTRAGGEBER 2008 - 2011

ACTIVITIES AND CLIENTS 2008 - 2011

1	Handel / Retail	2
2	Industrie / Industry	5
3	Beratung zur Green Building-Zertifikation / Green Building Consulting	6
4	Gesundheitswesen / Healthcare.....	7
5	Architekten / Architects.....	8
6	Immobilienwirtschaft / Real Estate Industry.....	9
7	Energieausweis- Kompetenz / Competence for Energy Performance Certificates	10
8	Verbandsarbeit / Association works	11
9	Medienbeiträge / Media	12
10	Fortbildung / Teaching.....	13
11	Kundeninformationen / Customer Information.....	14
12	Impressum.....	15

1 Handel / Retail

DIENSTLEISTUNGEN / ACTIVITIES

ECOBAU CONSULTING ist über die gesamte Planungs- Erstellungs- und Abnahmekette der Errichtung von Gebäuden für Handelsimmobilien tätig. Dies gibt uns die nötige Querschnittskompetenz zu kompetenter Beratung, welche bereits im Vorfeld alle möglichen Problemstellungen abdeckt. Durch aktive Mitarbeit in Verbänden und Forschung realisieren wir eine strategische Informationstiefe und Mitgestaltung der zukünftigen Entwicklung.

ECOBAU CONSULTING is involved in the whole chain of planning, acceptance and construction which is necessary for the construction of buildings and commercial properties. This gives us the necessary cross-sectional skills for competent consulting which enables us to cover all problems already in the run-up. Through active cooperation with organizations and research we actualize both a strategic depth of information and the co-design of future developments.

BERATUNG - WISSENSENTWICKLUNG / CONSULTING – KNOWLEDGE

Die Mitarbeit in verschiedenen Verbänden, Gremien und Standesorganisationen sichert uns das nötige Wissen, wie auch die Mitgestaltungsoptionen für zukünftige Gesetzeslagen und Verfahrensweisen.

Durch den Kontakt mit Fachorganisationen und der EU-Verwaltung können wir auch nachhaltige Zertifizierungen im EU-Green-Building System und nach DGNB anbieten und zur Umsetzung beraten.

In Vorträgen und Fachartikeln zur Thematik kommunizieren wir unser Wissen den entsprechenden Kunden und Zielgruppen.

Participation in various organizations, committees and professional associations provides us with the necessary knowledge as well as the co-design-options for future legal situations and procedural methods.

Thanks to our contacts to professional organisations and the EU administration, we can also offer both sustainable certifications and implementation consultancy according to the EU-Green-Building-system and the DGNB.

We communicate our knowledge to our target audience and our customers via lectures and professional articles.



FIRMENKONTAKTE - UMSETZUNGSWISSEN/ SPECIALIST FIRMS - PRACTICAL IMPLEMENTATION

Über unsere Projekte und beratende Tätigkeit haben wir umfassende Kontakte zu den Herstellern in den verschiedenen wichtigen Teilbereichen wie der Kälteerzeugung, der Lüftungs- und Klimatechnik, der Steuerungs- und Regeltechnik sowie zu anderen Komponentenherstellern aufgebaut.

In der Vergabe, wie auch der baulichen Umsetzung mit nachfolgender Abnahme, gibt es vielfältige Kontakte und den notwendigen Erkenntnistransfer bezüglich der Probleme des Baualltags. In der Bauumsetzung gibt es die notwendigen Kontakte zu den ausführenden Firmen, Handwerkern, Fachplanern wie auch zu den Generalunternehmern.

Via our projects and our consultation work, we were able to establish good contacts with manufacturers in important segments, as for example cold production, air conditioning and ventilation engineering, process measuring and control technology, as well as with other component manufacturers. We know about everyday work on construction sites and we have got a wide range of contacts regarding the assignment as well as the constructional realization with subsequent acceptance. In the field of constructional realization we have established the necessary contacts with executing firms, qualified skilled workers, specialist consultants as well as with total contractors.



BRANCHENKUNDEN - ENEV NACHWEISE / CUSTOMERS - ENERGY PERFORMANCE CERTIFICATE

In der täglichen Genehmigungsplanung erstellen wir für verschiedenste Betreiber von Lebensmittel - Einzelhandelsketten die EnEV-Genehmigungen und übernehmen die notwendige Abstimmung mit den Architekten, der Statik und Technikplanern. Wir besitzen deshalb auch einen branchenübergreifenden Überblick zu den verschiedenen Umsetzungskonzepten am Markt - und zwar vom Discounter bis zum Vollsortimenter.



Our daily approval planning includes the preparation of EnEV-permits for für many different operators of food retail chains and the necessary coordination with the architects and the structural engineers. This provides us with an intersectoral overview regarding the various implementation concepts on the market – from discounters to full-range providers.

ÜBERWACHUNG - ABNAHME / CONTROLLING - APPROVAL

Wir sind ein Ingenieurbüro mit der Kompetenz und Anerkennung als Prüfsachverständige für energetisches Bauen. In dieser Funktion sind wir bundesweit tätig. Die Mitarbeit im Prüfungsausschuss Berlin, wie auch Brandenburg sichert uns das beste Fachwissen. Wir kennen in der Genehmigung alle Probleme und die nötigen Lösungsansätze, um unsere Kunden bestens in der Umsetzung beraten zu können und um deren Probleme schnell zu lösen.



We are consulting engineers with approved special expertise in the field of energetic construction. In this function we are active on a nationwide level. Our cooperation with the building authorities of the federal states of Berlin and Brandenburg ensures us the best technical expertise. We know all the possible problems regarding construction permits and the necessary methods of resolution for our customers.

TECHNISCHE BERATUNG / TECHNICAL CONSULTING

Eine strategische Beratung zur Umsetzung zukünftiger Baukonzepte führen wir derzeit für folgende Betreiber durch:

Currently we help the following operators with strategic advice regarding the implementation of future construction concepts:

NETTO Supermarkt GmbH

NETTO bietet seinen Kunden neben einer umfassenden Grundversorgung innovative Produkte zu Discountpreisen. Unsere Leitidee lautet: Hohe Qualität und überraschende Angebote zu erstaunlich niedrigen Preisen. Das Unternehmen betreibt inzwischen über 256 Märkte mit einer durchschnittlichen Verkaufsfläche von ca. 700 qm, die sich auf die Regionen Berlin, Brandenburg, Mecklenburg-Vorpommern, Sachsen-Anhalt sowie Schleswig-Holstein und Großraum Hamburg verteilen. Künftig werden wir auch in Sachsen, Niedersachsen und Thüringen präsent sein.

OHG NETTO Supermarkt GmbH & Co. vertreten durch NETTO Supermarkt GmbH Industriegebiet, Preetzer Straße 22 17153 Stavenhagen www.netto-supermarkt.de



EDEKA Gruppe

Die genossenschaftlich organisierte und mittelständisch geprägte EDEKA- Gruppe ist mit einem Jahresumsatz von 42,1, Milliarden Euro, rund 12.000 Märkten und 290.000 Mitarbeitern Deutschlands führender Lebensmittelhändler. Auch in einem stürmischen Wettbewerbsumfeld hat die EDEKA- Gruppe ihren umsatz- und ertragsorientierten Wachstumskurs mit einer beeindruckenden Dynamik fortgesetzt.



2 Industrie / Industry

DIENSTLEISTUNGEN / ACTIVITIES

- Energy Audits für Industriestandorte.
- **Energy audits for industrial sites.**
- Zertifizierung nach DIN 18599 und Energieausweise.
- **Certificates according to DIN 18599 and Energy Performance Certificates.**
- Energetische Sanierungsplanung
- **Energetic renovation planning**
- EnEV 2009, EEWärmeG Consulting
- **EnEV 2009, EEWärmeG consulting**
- EU_Green Building Zertifizierung
- **EU-Green Building certificates**

Alstom Deutschland

Alstom ist ein modernes und innovatives Unternehmen mit großer Tradition. Weltweiter Marktführer im Energie- und Transportbereich. 6.350 Mitarbeitern an über 15 Standorten in Deutschland. Im Bereich Energie (Power) ist Alstom ein weltweit führender Anbieter von Technologie und Service für die Stromerzeugung. Im Bereich Transport gehört Alstom zu den weltweit führenden Anbietern von Bahntechnik und Dienstleistungen rund um die Bahn.

Alstom Deutschland AG, Boveristraße 22, 68309 Mannheim www.alstom.com



Daimler AG - Mercedes-Benz Werk Berlin

Das Mercedes-Benz Werk Berlin, gegründet 1902, ist mit knapp 3.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern einer der größten industriellen Arbeitgeber in Berlin. Hier befinden sich auch die Wurzeln des Dieselmotorenbaus. Heute produzieren wir am Standort unter anderem einen der saubersten Dieselmotoren seiner Klasse, den V6-Dieselmotor mit der innovativen BlueTEC-Abgasreinigungstechnologie. Hochmoderne und mit umweltfreundlichen Fertigungstechnologien hergestellte Komponenten und Teile ergänzen die Produktpalette.



TSP Druck- und Verlagsbeteiligungsgesellschaft,

Holding- und Beteiligungsgesellschaften

Potsdamer Strasse 87, 10785 Berlin

Telefon:+49 (030) 2640263

Telefax:+49 (030) 2640267

3 Beratung zur Green Building-Zertifikation / Green Building Consulting

DIENSTLEISTUNGEN / ACTIVITIES

- Energy Audits für Industriestandorte.
- **Energy audits for industrial sites.**
- Zertifizierung nach DIN 18599 und Energieausweise.
- **Certificates according to DIN 18599 and Energy Performance Certificates.**
- Consulting zu DGNB, LEED und BREEAM Zertifizierung
- **Consulting regarding DGNB, LEED and BREEAM certificates.**
- Medienkooperation / Politikberatung
- **Cooperation with the media / political consulting**

Bureau Veritas Gruppe

Weltweit Partner für Inspektion, Zertifizierung Ein Dienstleistungs- Spektrum aus den Bereichen Asset Management, Zertifizierung, Klassifizierung, HSE Management, Inspektionen/Audits, Tests & Analysen sowie Training. Das internationale Netzwerk von Bureau Veritas gewährleistet ein optimales Verhältnis zu den Kunden und stellt eine umfangreiche Bandbreite an Dienstleistungen, wie Inspektionen, Tests, Audits, Zertifizierungen, Schiffsklassifizierungen und damit in Verbindung stehend technische Unterstützung, Training und Outsourcing zur Verfügung. Bureau Veritas unterstützt große und kleine Organisationen, ob privatwirtschaftlich oder öffentlich, bei dem Schutz Ihrer jeweiligen Marken, Anlagegüter und Geschäfte. Wir spielen eine Schlüsselrolle sowohl beim Risikomanagement als auch bei der Performanceverbesserung. Dabei profitiert Bureau Veritas von den multidisziplinären Fähigkeiten von mehr als 33.000 Mitarbeitern in 850 Büros und Laboratorien weltweit.

BUREAU VERITAS Industry Services GmbH, Schürmannstraße 32
45128 Essen, Germany, www.bureauveritas.de



dena

Die Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena) ist das Kompetenzzentrum für Energieeffizienz und regenerative Energien. Ihre zentralen Ziele sind die rationelle und damit umweltschonende Gewinnung, Umwandlung und Anwendung von Energie sowie die Entwicklung zukunftsfähiger Energiesysteme unter besonderer Berücksichtigung der verstärkten Nutzung von regenerativen Energien.

Dafür initiiert, koordiniert und realisiert die dena innovative Projekte und Kampagnen auf nationaler und internationaler Ebene. Sie informiert Endverbraucher, kooperiert mit allen gesellschaftlichen Kräften in Politik und Wirtschaft und entwickelt Strategien für die zukünftige Energieversorgung. Ihre Gesellschafter sind die Bundesrepublik Deutschland, die KfW Bankengruppe, die Allianz SE, die Deutsche Bank AG sowie die DZ BANK AG.

Als GmbH agiert die dena kosten- und leistungsorientiert. Sie finanziert ihre Projekte in erster Linie durch Public Private Partnership (PPP), also durch öffentlich-private Partnerschaften.

Die dena wurde im Herbst 2000 mit Sitz in Berlin gegründet. Sie hat im Januar 2001 ihren Geschäftsbetrieb aufgenommen und mittlerweile über 100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena) Chausseestrasse 128a 10115 Berlin, Germany
www.dena.de



Daimler AG - Mercedes-Benz Werk Berlin

Das Mercedes-Benz Werk Berlin, gegründet 1902, ist mit knapp 3.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern einer der größten industriellen Arbeitgeber in Berlin. Hier befinden sich auch die Wurzeln des Dieselmotorenbaus. Heute produzieren wir am Standort unter anderem einen der saubersten Dieselmotoren seiner Klasse, den V6-Dieselmotor mit der innovativen BlueTEC-Abgasreinigungstechnologie. Hochmoderne und mit umweltfreundlichen Fertigungstechnologien hergestellte Komponenten und Teile ergänzen die Produktpalette.



Bündnis 90/Die Grünen

Berlin, Kommandantenstraße 80 10117 Berlin

Michael Schäfer, stellvertr. Fraktions- vorsitzender, Sprecher für Klimaschutz, Energie und Verbraucherrechte michael.schaefer@gruene-fraktion-berlin.de



4 Gesundheitswesen / Healthcare

DIENSTLEISTUNGEN / ACTIVITIES

- CO2 Reduktionskonzepte
- **Co₂ reduction concepts**
- Genehmigungsplanung
- **Approval planning**
- EnEV- Nachweise, Energieausweise
- **EnEV-verification, Energy Performance Certificates**
- Energetische Sanierungsplanung
- **Energetic renovation planning**
- EnEV 2009 und EEG - Anpassungen von Baukonstruktionen
- **EnEV 2009 and EEG-customizing of buliding structures**
- Fördermittelumsetzung
- **Use of subsidies**

Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH

Als größter kommunaler Krankenhauskonzern Deutschlands ist Vivantes heute Vorreiter einer sich im Wandel befindlichen Branche. Unter dem Dach des Vivantes Netzwerks wird Patienten die ganze Bandbreite qualitativ hochwertiger medizinischer und pflegerischer Versorgung geboten. Zur Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH gehören 9 Krankenhäuser, 12 Pflegeheime, 2 Seniorenwohnhäuser.

www.vivantes.de Detlef Söchting Direktorat Facility Management und Bau
Projektleiter Energiemanagement



DRK Kliniken Berlin | Westend

Die DRK Kliniken Berlin | Westend sind akademisches Lehrkrankenhaus der Charité - Universitätsmedizin Berlin. Die DRK Kliniken Berlin sind ein gemeinnütziger Verbund, bestehend aus fünf Krankenhäusern und einem Pflegeheim. Als Akutkrankenhäuser mit rund um die Uhr geöffneten Rettungsstellen gewährleisten die Einrichtungen an ihren Standorten in Berlin-Charlottenburg, Köpenick und Mitte die regionale Gesundheitsversorgung.

Spandauer Damm 130 14050 Berlin. www.drk-kliniken-berlin.de



5 Architekten / Architects

DIENSTLEISTUNGEN / ACTIVITIES

- Energiekonzepte für Neubau- und Sanierung
- Energy concepts for new buildings and refurbishments
- Wettbewerbskonzepte, KfW-Mittelumsetzung,
- Competition concepts, use of KfW-funds,
- Genehmigungsplanung, EnEV Nachweise,
- Approval planning, EnEV-verification,
- Optimierung von Wassereinleitungsmengen
- Optimization of quantity of infeeding water
- Baugruppenberatung.
- Construction group consulting.

walk | architekten Anklamer Str. 10, 10115 Berlin www.walk-architekten.com



Seeger Müller Architekten Charlottenstraße 95 10969 Berlin www.seegermueller.de

Fabrik N° 40 Weiß & Faust GbR Schönhauser Allee 40, 10435 Berlin

KEBAB GmbH Schönhauser Allee 6/7, 10119 Berlin www.kebab-online.de

de+ architekten Markgrafenstr. 83, 10969 Berlin www.dilling-euler.de



plancontext landschaftsarchitektur Brzezek, Loderer & Sadtler GbR
Greifenhagener Straße 39 10437 Berlin - Prenzlauer Berg www.plancontext.de



KÖHLER-WOLFF + PARTNER Dipl.-Ing. Architekten GbR, Anklamer Straße 5, 10115 Berlin,
www.kwp-architekten.de

Statikbüro Jörg Schulze. Mariannenplatz 15, 10997 Berlin

RIEDEL + PARTNER Ingenieurbüro für Hochbau und Projektsteuerung
Tiergartenstraße 10c 15711 Königs Wusterhausen

MEHNERT & THIELE Gesellschaft von Architekten, Max-Beer-Straße 13
10119 Berlin www.thiele-architekt.de



OTTO QUAST Bau Aktiengesellschaft

Als vollstufiger Anbieter im Systembau übernehmen wir die Gesamtverantwortung für Bauprojekte:
von der - Konzeption bis zur - schlüsselfertigen Übergabe, von der - Projektdefinition über die -
Projektentwicklung über die - Projektierung, dem - Bauen bis zum - Betreiben Ihrer Objekte.

Weidenauer Straße 265, 57076 Siegen

Telefon 0271 4031-0, Telefax 0271 4031-110, email bag@quast.de



6 Immobilienwirtschaft / Real Estate Industry

DIENSTLEISTUNGEN / ACTIVITIES

- Energieausweise, Energiekonzepte für Neubau- und Sanierung
- **Energy Performance Certificates, Energy concepts for new buildings and refurbishments**
- KfW-Mittelumsetzung
- **Use of KfW-funds**
- EnEV Nachweise
- **EnEV-Verification**
- Optimierung von Wassereinleitungsmengen
- **Optimization of quantity of infeeding water**

BI Management /BA - Gebäude-, Bau- und Immobilienmanagement GmbH

Die BA - Gebäude-, Bau- und Immobilienmanagement GmbH, Nürnberg ist eine 100%ige Tochtergesellschaft der Bundesagentur für Arbeit und hat seit Januar 2001 bundesweit die Steuerung aller Bau- und Immobilienmaßnahmen der Bundesagentur für Arbeit im Sinne der Verantwortung des Bauherrn übernommen. Unser fundiertes Know-how "rund um die Immobilie" sichert die Wertschöpfungskette im Immobilienmanagement.

BA - Gebäude-, Bau- und Immobilienmanagement GmbH

Ein Unternehmen der Bundesagentur für Arbeit

Lina-Ammon-Straße 9 90471 Nürnberg www.bi-management.de



Ostrowski Hausverwaltung

Berliner Immobilienunternehmen das ausschließlich eigene Wohn- und Gewerbeobjekte verwaltet.

Ostrowski Hausverwaltung, Prenzlauer Promenade 42, 13089 Berlin

Tel: +49 30 477 577 21 Fax: +49 30 477 577 23 www.Ostrowski-Hausverwaltung.de



Grundstücksverwaltung Teichner

Verwaltung von Grundstücken/Wohnungen für Eigentümer aus Berlin sowie aus dem gesamten Bundesgebiet und dem Ausland.

Langenauer Weg 7 13503 Berlin.

www.teichner-immobilienverwaltung.de



ATRIUM Hausverwaltung GmbH

Die derzeit über 100 Objekte mit ca. 1500 Wohn-/Gewerbeeinheiten werden von insgesamt acht Mitarbeitern betreut

ATRIUM Hausverwaltung GmbH Bahnhofstr. 6, 82377 Penzberg. www.atrium-hv.de



OLAF WOLF IMMOBILIEN

Verwaltung von Eigentums-Wohnanlage, Miethaus-Verwaltungen Vermögensaufbau, Vermögenssicherung, Zusatzprogramm für die Alterssicherung Baufinanzierungs und, Immobilien-Vermittlung

Olaf Wolf Immobilien WEG Hindenburgdamm 107 Berlin www.owhv.de



7 Energieausweis- Kompetenz / Competence for Energy Performance Certificates

DIENSTLEISTUNGEN / ACTIVITIES

Seit 2005 ist ECOBAU CONSULTING und Dipl.-Ing. Frank W. Lipphardt in der Ausweiserstellung und Informationsverbreitung tätig. Wir bieten, außer der Erstellung, auch strategische Beratung, Informationsmaterial, Leitfäden, Checklisten, Vorträge, Seminare und Mediabeiträge zum Thema an:

Since 2005, ECOBAU CONSULTING and Dipl.-Ing. Frank W. Lipphardt are active in certification and dissemination. On the same subject-matter we also offer strategic advice, information material, guidelines, check lists, lectures and seminars.

Tätigkeiten im Rahmen der Berliner Energie Agentur 2006-2007

Projektleitung und Key Account Management für den Bereich Consulting für Wohnungswirtschaft / Öffentliche Liegenschaften- Energiekonzepte /-ausweise, Energiedienstleistungen, Bauliche Sanierung

Deutscher Leiter des EU- BUDI Projektes (BUILDING DIRECTIVE) zur Umsetzung der Energieausweispflicht. Das Projekt BUDI bildet als europäisches Netzwerk die Informationsbasis für eine marktorientierte Umsetzung des zukünftig rechtlich vorgeschriebenen Energieausweises und ermöglicht den Vergleich zur Umsetzung der Energiepasspflicht in anderen Ländern der Europäischen Union.

Entwicklung der Seminarreihe Energieausweis des Berliner ImpulsE Programms des Senates

Projektleiter: Entwicklung des GASAG Kundenangebot „Online Verbrauchenergieausweise“

Ausstellertätigkeit

Wir sind registrierte Aussteller des Energiepass für Gebäude durch die Deutsche Energie Agentur DENA seit der Markteinführungskampagne seit 2005.

In diesem Rahmen haben wir bereits Energieausweise jeglicher Art erstellt.

Teilnahme am Feldversuch des BBU/GDW Januar 2006 - Mängel des Bedarfsenergieausweises in Kooperation mit dem Büro für architektur + energieberatung Dipl.-Ing. Claudia Funk

In den Jahren 2005 – 2008 haben wir über 100 Energieausweise für Wohngebäude, Gewerbe und komplette Krankenhausliegenschaften erstellt.



8 Verbandsarbeit / Association works

Verband Beratender Ingenieure VBI

German Association of Consulting Engineers VBI

Der Verband Beratender Ingenieure ist die führende Berufsorganisation unabhängig beratender und planender Ingenieure in Deutschland.



Deutschen Gesellschaft für nachhaltiges Bauen DGNB

German Sustainable Building Council DGNB



Gesellschaft für Rationelle Energieverwendung e.V. GRE

GRE - Seit 1978 vereint die Gesellschaft für Rationelle Energieverwendung e.V. als gemeinnützige bundesweite Organisation zahlreiche Institutionen und Fachleute aus Wissenschaft, Wirtschaft und Umweltschutz.



Landesfachverband der Energieberater Berlin Brandenburg LEF

Association of Energy Advisers in Berlin and Brandenburg

Der Landesfachverband pflegt enge Kontakte zur Zukunfts- Agentur Brandenburg (ZAB), zur Wirtschaftsförderung Berlin International sowie zu anderen Verbänden und Kammern.



Architektenkammer Berlin

Architectural Association of Berlin



BDB Bund Deutscher Baumeister, Architekten und Ingenieure e.V.

German master builders association

Im BDB sind 20.000 Architekten und Ingenieure des Bauwesens - Freiberufler, Angestellte, Beamte unternehmerisch tätige Planer - organisiert, außerdem Studenten der Fachbereiche Architektur und Bauingenieurwesen.



NETZWERK ERDGAS

Die Informations- und Beratungsplattform, die alle Marktpartner im Bereich der gewerblichen Nutzung von ERDGAS vereint: von den Kunden und Lieferanten über die im Gasmarkt tätigen Technologieanbieter bis hin zu technischen Dienstleistern.

NETZWERK ERDGAS ist eine Initiative der NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co. KG NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co. KG



9 Medienbeiträge / Media

KK Die Kälte & Klimatechnik: Mai 2011

Artikel „Integrale Planung ist der einzige Weg“

Nur integrale Planungsprozesse können die zukünftigen Wärme- und Kälteversorgungskonzepte für Lebensmittelmärkte erfolgreich umsetzen.



Energy 2.0 : Mai 2011

Artikel „Integrale Planung ist der einzige Weg“

Nur integrale Planungsprozesse können die zukünftigen Wärme- und Kälteversorgungskonzepte für Lebensmittelmärkte erfolgreich umsetzen.



TAGESSPIEGEL vom 17.03.2007, „Was ich weiß, macht mich heiß“

Nächstes Jahr wird der Energiepass für Gebäude Pflicht – wir waren bei einem der ersten Workshops in Berlin dabei



DEUTSCHLANDRADIO Donnerstag, 12. Juli 2007, 10:10 Uhr - 11:30 Uhr Journal am Vormittag-Marktplatz "Durchblick für Mieter und Hauskäufer - der Energiepass für Gebäude"



Fotodokumentation Energieausweiserstellung Oktober 2007 Nadine Kleber,

HUBERT BURDA MEDIA Ressort Ratgeber, Zimmerstr. 28, 10969 Berlin

fischerAppelt Kommunikation GmbH

Friedrichstraße 149 | 10117 Berlin | Germany



fischerAppelt, profiling
Unternehmensberatung

TV – Beitrag für den RBB

Durcheinander beim Energiepass

rbb Wirtschaftsmagazin WAS! vom 17.03.2008



TV Berlin News: Energiepreise ziehen an 01.10.2008

Ab 1. Oktober verlangen 300 Gasanbieter mehr Geld. Energiesparen ist wichtiger denn je, also Effizienter und sinnvoller heizen.



Vorträge zur Energieausweisthematik

bautec / Solar Energy 2008 VBI-Messestandes Stand C 19 in der Halle 6.2 b Vortrag

„Energieausweis – Kosten und Arbeitsaufwand für die Immobilienwirtschaft“ 16:00h 19.02.2008



RKKM - Berlin Rechtsanwälte Fachanwälte Steuerberater, Knaackstraße 22 (am Wasserturm)

10405 Berlin "Ab 2008 kommt der Energieausweis - Welche Kosten und Arbeitsaufwand kommen auf Immobilienbesitzer und Verwalter zu!" 19.09.2007



Eigentümersnetzwerks, TeMa e.V Tempelhofer- und Mariendorfer Damm

"Regelungen zum Energiepass bei Bestandsimmobilien" Gewerbe und Wohngebäude - Rathaus Tempelhof 22.05.2007



en.eff Energieeffizienz im Verbund Pankow - Branchengespräch "Fachplanung

Haustechnik" Wozu nützt Energieberatung und Energieausweis? 15.05.2007



REAL ESTATE Potsdam "Energetische Sanierung senkt Betriebskosten"

Potsdam 07.05.2007



AKTIONSKREIS ENERGIE Steglitz/Zehlendorf – Fachtagung "Energieausweise für öffentliche

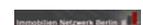
Gebäude" Tagungszentrum "Neue Mälzerei" Berlin 24.04.2007



IMMOBILIEN NETZWERK BERLIN BRANDENBURG Investieren, Bauen, Betreiben, Management

"Energieausweis - Welche Kosten und Arbeitsaufwand kommen auf Immobilienbesitzer zu!"

Logenhaus Berlin, Emser Str. 17.04.2007



BAUSPARKASSE SCHWÄBISCH HALL, Baufinanzcenter
„Energiepass für EFH- Besitzer“ 29.11.2005



10 Fortbildung / Teaching

DIENSTLEISTUNGEN / ACTIVITIES

- Seminar: Energieeffiziente Beleuchtung in der Produktion – Verschiedene Termine 2009
- **Lecture: Energy-efficient lighting in factories – several dates 2009**

TÜV AKADEMIE GMBH,
Region Mitte, Am Römerhof 15, 60486 Frankfurt



FORUM INSTITUT FÜR MANAGEMENT GMBH

Die 1979 in Heidelberg gegründete FORUM Institut für Management GmbH ist eine internationale Institutsgruppe, die sich mit der Weiterbildung von Fach- und Führungskräften der Wirtschaft befasst. Für die hohe Qualität der Seminare und Fachtagungen garantieren: Erstklassige Referenten, aktuelle Themen, hochwertige Seminarunterlagen und qualifizierte Betreuung vor Ort. Vangerowstr. 18 69115 Heidelberg Germany www.forum-institut.de



- EnEV 2009 und EEWärmeG - Neuerungen, Anforderungen, Chancen
- **EnEV 2009 and EEWärmeG – Innovations, requirements, opportunities**

Kapellmann und Partner Rechtsanwälte

EnEV 2009 und EEWärmeG - Neuerungen, Anforderungen, Chancen –
In Kooperation mit Rechtsanwalt Dr. Martin Lailach
für WBM GmbH, Wohnungsbaugesellschaft Berlin Mitte



WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH

Die WBM ist einer der größten Anbieter von Immobilien in Berlin Mitte und Friedrichshain.
Dircksenstraße 38 10178 Berlin Fon: 030.2471-30 Fax: 030.2471 4100



11 Kundeninformationen / Customer Information

VERFAHRENSVORSCHLAG - Grundlagen zur Erstellung eines Energieausweises für Nichtwohngebäude aufgrund von Verbrauchsdaten bei Liegenschaften des Gesundheitswesens mit gemeinsamer Erfassung. Januar 2008
VIVANTES Netzwerk für Gesundheit GmbH GF Finanzmanagement



ENERGIEAUSWEIS PRAXISHILFE 2 UND 3

Der Energieausweis aus Vermietersicht, Rechtliche Informationen Benchmarking
Das Merkblatt für Vermieter: Hier werden alle wichtigen Grundlagen zum steuerlichen Absetzen der Energieausweiskosten, Einsichtsrechte, Aushangpflichten, Haftung und Aktualisierung dargestellt. Damit Sie auf der „Sicheren“ Seite sind. „Der Energieausweis verständlich erklärt“ Das Informationsheft für Mieter: Dort wird allgemeinverständlich für Laien der Energieausweis erklärt. Verbreitete Missverständnisse werden vermieden und der Erklärungsbedarf für die Mieter vermindert. DIN A4 kopierbar.



Ausführung der Gebäudehülle Sicherstellung der Luftdichtheit.

Blower Door Test V. 1.1 TECHNISCHE INFORMATION C 2008 ECOBAU CONSULTING
Luftdichtheit ist seit DIN V 4108-7 (11/1996) Stand der Technik und nach deren Veröffentlichung im Bundesanzeiger Nr. 140 vom 31.7.1998 anerkannte Regel der Technik zur WSVO '95. Die unaufgeforderte Ausführung der Luftdichtheit durch Verarbeiter und Bauleiter wird demnach vorausgesetzt.



Baanschlussfuge bei Fenstern (Fenstermontage nach RAL) Sicherstellung der Luftdichtheit

V. 1.0 TECHNISCHE INFORMATION C 2008 ECOBAU CONSULTING
Fenstermontage muss umlaufend dicht sein: Nichteinhaltung kann zu erheblichen Bauschäden führen - Bauleiter und Fenstermonteur haften für Mängel Seit Einführung der Energie-Einsparverordnung EnEV gelten für den Einbau von Fenstern deutlich verschärfte Regeln, die bei Nichteinhaltung zu erheblichen Bauschäden wie hohem Energieverlust und Schimmelbildung führen können.



Ausführung von Detailkonstruktionen nach DIN 4108-8 Beibl.2

bzw. Gleichwertig für den Wärmebrückenwert 0.05 W (m2K) V. 1.0 TECHNISCHE INFORMATION C 2008 ECOBAU CONSULTING In der neuesten Ausgabe des Beiblatts 2 - Januar 2004 – sind über hundert Beispiele aufgeführt. Mit der neuesten Ausgabe Januar 2004 des Beiblattes 2 zur DIN 4108 steht Architekten und Planern auch die Methode der „Gleichwertigkeit“ offen. Doch leider sind diese Detailvorgaben in der Detailplanung und auch auf der Baustelle nicht sehr bekannt. Daraus können sich mehr als unangenehme Folgerungen ergeben hinsichtlich der Haftung für die unsachgemäße Bauausführung. Dieses Problem wollen wir frühzeitig mit dieser Information einschränken um ihre Detailplanung zu unterstützen und die Ausführung zu gewährleisten.



12 Impressum

ECOB AU CONSULTING

Ingenieur- & Sachverständigenbüro für energetische
Gebäudeplanung, Projektierung und Beratung
Consulting Engineers for Green Building Design
Project Planning and Consultancy

KONTAKT / CONTACT

Address: Schönhauser Allee 134 Berlin D-10437
Fon: + 49 (0)30 / 41716840
Fax: + 49 (0)30 / 41716845
Email: office@ecobauconsulting.de
Web: <http://www.ecobauconsulting.de>

Frank W. Lipphardt
Architekt - Dipl.-Ing. - Consultant
Bauaufsichtlich anerkannter Prüfsachverständiger
für energetische Gebäudeplanung des Landes Berlin
Fon: + 49 (0)30 / 41716841
Fax: + 49 (0)30 / 41716845
Email: lipphardt@ecobauconsulting.de
epost: frank.lipphardt@epost.de